

**Statutární město Brno**

Magistrát města Brna

Odbor investiční



**VÁŠ DOPIS Č. J.:** BKOM/06802/2023  
**ZE DNE:** 28. 3. 2023  
**NAŠE Č. J.:** MMB/0163843/2023  
**SPIS. ZN.:** OI/MMB/0163843/2023

**VYŘIZUJE:** Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,  
 Mgr. Elen Zeiselová, Mgr. Jana Boleloucká  
**TELEFON:** +420 542 174 451, 542 174 505,  
 542 174 770, 542 174 515  
**E-MAIL:** volesova.pavla@brno.cz,  
 jagerova.vlasta@brno.cz,  
 zeiselova.elen@brno.cz,  
 boleloucka.jana@brno.cz

**ID DATOVÉ SCHRÁNKY:** a7kbrnn  
**DATUM:** 15. 5. 2023  
**POČET LISTŮ:** 2

Brněnské komunikace, a.s.  
 Ing. Tomáš Horák  
 Renneská třída 787/1a  
 639 00 Brno

**Stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu****Trtílkova - příjezdová cesta k "Domu pro Julii"**

Brno - sever

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu **Trtílkova - příjezdová cesta k "Domu pro Julii"**, Brno - sever, dle předložené dokumentace zpracované v březnu 2023:

**1. Investiční záměry**

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):

neviduje v předmětné lokalitě v současné době žádný záměr města.

**2. Koordinace výkopových prací**

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014 (dále vyhláška 8/2009), OI MMB **zařadil** stavbu do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále harmonogram) pod číslem **41787 v termínu od 1. 3. 2024 do 30. 11. 2024** a požaduje splnění těchto podmínek (vyřizuje Vlasta Jágerová):



- 2.1 Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
- 2.2 Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.
- 2.3 Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
  - **Brno, Dětský hospic Dům pro Julii**, ul. Trtílkova, investor Dům pro Julii, z. ú., v realizaci
  - **Brno, Trtílkova, Dům pro Julii, sm. NN**, investor EG.D, a.s., realizace 2023
- 2.4 Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
- 2.5 Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

**Platný harmonogram je k dispozici na úřední desce na webové adrese:**

**<http://edeska.brno.cz/eDeska/> - Kategorie Koordinační harmonogramy výkopových prací.**

**K dispozici je i aplikace Koordinace výkopových prací včetně informací o ochranných lhůtách <https://gis.brno.cz/ost/kvp/>.**

### **3. Vodohospodářská infrastruktura**

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Mgr. Elen Zeiselová):

- 3.1 Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., zn. **BVK/06091/2023** ze dne 25.04.2023.
- 3.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a „Městských standardů pro vodovodní síť“ a v nich uvedené normy, včetně ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 3.4 Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu musí odpovídat povoleným limitům stanoveným Kanalizačním řádem pro statutární město Brno.

### **4. Veřejné osvětlení**

OI MMB, jako zástupce vlastníka veřejného osvětlení SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Mgr. Jana Boleloucká):

- 4.1 Bude respektováno vyjádření obstaravatele veřejného osvětlení společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost (dále TSB) ze dne 03.05.2023 zn.: TSB/03890/2023.
- 4.2 Z hlediska ochranného pásma veřejného osvětlení požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna“.
- 4.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.



- 4.4 Nové veřejné osvětlení navržené v rámci předložené dokumentace bude převzato do vlastnictví SMB a předáno k obstarání TSB za podmínky uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi SMB, TSB a vlastníkem pozemku, pokud vlastníkem pozemku nebude SMB.
- 4.5 Pro účely převzetí navrženého veřejného osvětlení bude toto nové veřejné osvětlení oceněno v rozpočtu jako samostatný objekt.

**Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.**

**Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.**

**V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je zařazena v harmonogramu, tj. 41787.**

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec, MBA  
vedoucí Odboru investičního